

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ИМФ

А.В. Федорян \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

Дисциплины	<b>Б1.О.07</b>	<b>Правовое регулирование отрасли. Коррупционные риски</b>
Направление(я)	<b>08.03.01</b>	<b>Строительство</b>
Направленность (и)	<b>Гидротехническое строительство</b>	
Квалификация	<b>бакалавр</b>	
Форма обучения	<b>очно-заочная</b>	
Факультет	<b>Факультет бизнеса и социальных технологий</b>	
Кафедра	<b>Экономика</b>	
Учебный план	<b>2024_08.03.01gts_oz.plx Направление 08.03.01 Строительство</b>	
ФГОС ВО (3++) направления	<b>Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 481)</b>	
Общая трудоемкость	<b>108 / 3 ЗЕТ</b>	
Разработчик (и):	<b>канд. юрид. наук, доц., Хуринов Г.А.</b>	
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	<b>Экономика</b>	
Заведующий кафедрой	<b>Стрежкова М.А.</b>	
Дата утверждения плана уч. советом от 31.01.2024 протокол № 5.		
Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 30.03.2023 протокол № 8		

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость	<b>3 ЗЕТ</b>
Часов по учебному плану	108
в том числе:	
аудиторные занятия	12
самостоятельная работа	92
часов на контроль	4

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	6 (3.2)		Итого	
	Неделя		16 4/6	
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	6	6	6	6
Практические	6	6	6	6
Итого ауд.	12	12	12	12
Контактная работа	12	12	12	12
Сам. работа	92	92	92	92
Часы на контроль	4	4	4	4
Итого	108	108	108	108

Виды контроля в семестрах:

Зачет	6	семестр
Реферат	6	семестр

**2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

2.1	Целью изучения дисциплины является формирование у студентов навыков работы с нормативно-правовой базой в сфере проектирования, возведения и последующей эксплуатации объектов строительства, принятия организационно-управленческих решений в профессиональной деятельности на основе анализа правовой базы, а также выработка у студентов способности обеспечения реализации мер по противодействию коррупции в своей профессиональной деятельности на основе полученных знаний об антикоррупционных требованиях, предъявляемых к специалистам строительной отрасли и формирование активной гражданской позиции как превентивной меры по недопустимости коррупционных правонарушений.
-----	--

**3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цикл (раздел) ОП:		Б1.О
<b>3.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>	
3.1.1	Безопасность жизнедеятельности	
3.1.2	Менеджмент	
3.1.3	Основы архитектуры	
3.1.4	Основы строительных конструкций	
3.1.5	Инженерная экология	
3.1.6	Экономика	
3.1.7	Правоведение	
<b>3.2</b>	<b>Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>	
3.2.1	Безопасность жизнедеятельности	
3.2.2	Менеджмент	
3.2.3	Основы водоснабжения и водоотведения	
3.2.4	Электротехника и электроснабжение	
3.2.5	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	
3.2.6	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	
3.2.7	Производственная исполнительская практика	
3.2.8	Системный анализ и оптимизация решений	
3.2.9	Организация строительного производства	
3.2.10	Основы инженерного творчества	
3.2.11	Технологические процессы в строительстве	
3.2.12	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
3.2.13	Производственная преддипломная практика	

**4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

<b>ОПК-4 : Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</b>
ОПК-4.1 : Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности
ОПК-4.2 : Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
ОПК-4.3 : Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения
ОПК-4.5 : Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности
ОПК-4.6 : Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов
<b>ОПК-9 : Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</b>

ОПК-9.6 : Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении
<b>УК-10 : Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности</b>
УК-10.1 : Знает нормы антикоррупционного законодательства, принципы противодействия экстремистской деятельности, последовательность действий при угрозе террористического акта
УК-10.2 : Способен противодействовать проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению в профессиональной деятельности
УК-10.3 : Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению, к проявлениям экстремизма, терроризма
<b>УК-2 : Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</b>
УК-2.1 : Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение. Определяет ожидаемые результаты решения поставленных задач
УК-2.2 : Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений
УК-2.3 : Решает конкретные задачи (исследования, проекта, деятельности) за установленное время
УК-2.4 : Публично представляет результаты решения задач исследования, проекта, деятельности

#### 5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. Основные положения строительного (градостроительного) права</b>						
1.1	Лекция 1. Основные положения строительного (градостроительного) права. 1.1. Строительное (градостроительное) право в системе права Российской Федерации (общая характеристика отрасли). 1.2. Предмет, метод, принципы, система источников строительного (градостроительного) права. 1.3. Субъекты строительного (градостроительного) права. 1.4. Объекты строительных (градостроительных) отношений. 1.5. Понятие средоформирования. 1.6. Правовые модели средоформирования. 1.7. Правовые инструменты и модель системы градорегулирования. /Лек/	6	2	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-4.1 ОПК-4.2 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК-1

1.2	Практическое занятие 1. 1.1. Анализ содержания основных понятий, используемых при осуществлении правового регулирования строительной (градостроительной) деятельности. 1.2. Цели, задачи, принципы и методы правового регулирования строительной (градостроительной) деятельности. 1.3. Понятие, основания классификации и виды источников строительного (градостроительного) права. 1.4. Предмет строительного (градостроительного) права. 1.5. Объекты строительных (градостроительных) отношений. 1.5. Понятие, виды и правовое положение субъектов строительных (градостроительных) отношений. /Пр/	6	2	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ТК-1
1.3	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	8	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-1.
	<b>Раздел 2. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности</b>						
2.1	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	10	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-1.
	<b>Раздел 3. Территориальное планирование</b>						
3.1	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	10	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-2.
	<b>Раздел 4. Градостроительное зонирование</b>						
4.1	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	6	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-2.

	<b>Раздел 5. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства</b>						
5.1	Лекция 2. Архитектурно-строительное проектирование. 2.1. Понятие, цели и задачи архитектурно-строительного проектирования. 2.2. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. 2.3. Капитальный ремонт объектов капитального строительства. 2.4. Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты. 2.5. Строительный контроль. 2.6. Государственный строительный надзор. /Лек/	6	2	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-4.1 ОПК-4.3 ОПК-4.5 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК-2
5.2	Практическое занятие 2. 2.1. Содержание, подготовка и утверждение документации по планировке территории. 2.2. Градостроительные планы земельных участков. 2.3. Особенности подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения органа местного самоуправления поселения, городского округа. /Пр/	6	2	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-4.3 ОПК-4.5 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ТК-3
5.3	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	8	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-3.
	<b>Раздел 6. Техническое регулирование и информационное обеспечение градостроительной деятельности</b>						
6.1	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	6	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-3.
	<b>Раздел 7. Ответственность за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности</b>						

7.1	<p>Лекция 3. Ответственность за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.</p> <p>7.1. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.</p> <p>7.2. Основания привлечения и освобождения от ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.</p> <p>7.3. Возмещение вреда, причинённого жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования, градостроительного зонирования.</p> <p>/Лек/</p>	6	1	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК-2
7.2	<p>Практическое занятие 3.</p> <p>7.4. Возмещение вреда, причинённого вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.</p> <p>7.5. Возмещение вреда, причинённого вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения.</p> <p>7.6. Расследование случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности.</p> <p>/Пр/</p>	6	1	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ТК-4
7.3	<p>Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/</p>	6	8	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-3.

	<b>Раздел 8. Законодательство в сфере противодействия коррупции. Коррупционные риски</b>						
8.1	Лекция 4. Законодательство в сфере противодействия коррупции. 4.1. Основные направления государственной политики Российской Федерации в области противодействия коррупции на современном этапе. 4.2. Правовые и организационные основы противодействия коррупции. 4.3. Юридическая ответственность за коррупционные преступления и правонарушения. 4.4. Субъекты реализации функций по профилактике коррупционных правонарушений: система и способы реализации полномочий. /Лек/	6	1	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-9.6 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК-2
8.2	Практическое занятие 4. 4.1. Уголовно-правовые средства противодействия коррупции. 4.2. Источники права, регулирующие отношения в сфере противодействия коррупции. /Пр/	6	1	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-9.6 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ТК-4
8.3	Конспектирование учебного материала, подготовка докладов и решение ситуационных задач по теме, работа с базами данных информационно-правовых систем. /Ср/	6	6	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-9.6 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	Опрос, тесты, дом. задание, решение задач, ТК-4.
	<b>Раздел 9. Выполнение реферата</b>						
9.1	Выполнение реферата в соответствии с тематикой (приведена в ФОС). /Ср/	6	30	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.5 ОПК-4.6 ОПК-9.6 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	
	<b>Раздел 10. Подготовка и сдача итогового контроля (зачет)</b>						
10.1	Подготовка и сдача итогового контроля (зачет) /Зачёт/	6	4	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.5 ОПК-4.6 ОПК-9.6 УК-10.1 УК-10.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ИК

**6.1. Контрольные вопросы и задания****1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ**

Текущий контроль знаний студентов очной формы обучения проводится в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК) и промежуточного контроля (ПК) по дисциплине.

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (письменных работ), устный опрос на по теме аудиторного занятия, доклад (сообщение) на тему аудиторного занятия.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет, как правило, четыре (ТК1-ТК4).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 3 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование или опрос.

Семестр (курс): 6

**Вопросы ПК1:**

Строительное (градостроительное) право в системе права Российской Федерации (общая характеристика отрасли).

Предмет, метод, принципы, система источников строительного (градостроительного) права.

Субъекты строительного (градостроительного) права.

Объекты строительных (градостроительных) отношений.

Понятие средоформирования.

Правовые модели средоформирования.

Правовые инструменты и модель системы градорегулирования.

Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности.

Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности.

Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.

Понятие и виды территориального планирования.

Цели и задачи территориального планирования.

Понятие, виды и содержание документов территориального планирования.

Подготовка и утверждение схем территориального планирования Российской Федерации.

Подготовка и утверждение схем территориального планирования субъектов Российской Федерации.

Документы территориального планирования муниципальных образований.

Понятие, цели и задачи градостроительного зонирования.

Виды и состав территориальных зон.

Порядок подготовки, утверждения и изменения правил землепользования и застройки.

Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Градостроительный регламент.

**Вопросы ПК2:**

Понятие, цели и задачи архитектурно-строительного проектирования.

Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

Строительный контроль.

Государственный строительный надзор.

Понятие, цели и задачи технического регулирования в области градостроительной деятельности.

Правовое регулирование отношений по техническому регулированию в области градостроительной деятельности.

Технические регламенты и иные строительные нормативы.

Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

Порядок ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Понятие и виды юридической ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.

Основания привлечения и освобождения от ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.

Возмещение вреда, причинённого жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования, градостроительного зонирования.

Основные направления государственной политики Российской Федерации в области противодействия коррупции на современном этапе.

Правовые и организационные основы противодействия коррупции.

Юридическая ответственность за коррупционные преступления и правонарушения.

Субъекты реализации функций по профилактике коррупционных правонарушений: система и способы реализации полномочий.

**КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине: Семестр (курс): 6

Форма: зачёт.

1. Предмет, метод, принципы, система источников строительного (градостроительного) права.
2. Субъекты строительного (градостроительного) права.
3. Объекты строительных (градостроительных) отношений.
4. Правовые инструменты и модель системы градорегулирования.
5. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области градо-строительной деятельности.
6. Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности.
7. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.
8. Порядок разграничения и передачи полномочий между органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в области градостроительной деятельности.
9. Контроль за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.
10. Понятие и виды территориального планирования.
11. Цели и задачи территориального планирования.
12. Понятие, виды и содержание документов территориального планирования.
13. Подготовка и утверждение схем территориального планирования Российской Федерации.
14. Подготовка и утверждение схем территориального планирования субъектов Российской Федерации.
15. Документы территориального планирования муниципальных образований.
16. Понятие, цели и задачи градостроительного зонирования.
17. Виды и состав территориальных зон.
18. Порядок подготовки, утверждения и изменения правил землепользования и застройки.
19. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.
20. Градостроительный регламент.
21. Понятие, цели и задачи планировки территории.
22. Назначение и виды документации по планировке территории.
23. Проекты планировки территории.
24. Проекты межевания территорий.
25. Понятие, цели и задачи архитектурно-строительного проектирования.
26. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
27. Капитальный ремонт объектов капитального строительства.
28. Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.
29. Строительный контроль.
30. Государственный строительный надзор.
31. Требования законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений.
32. Ввод в эксплуатацию, приостановление и прекращение эксплуатации зданий, сооружений.
33. Обязанности лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений.
34. Понятие, цели и задачи технического регулирования в области градостроительной деятельности.
35. Правовое регулирование отношений по техническому регулированию в области градо-строительной деятельности.
36. Технические регламенты и иные строительные нормативы.
37. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.
38. Порядок ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.
39. Федеральная государственная информационная система территориального планирования.
40. Понятие технического регулирования и иного нормирования в области строительной (градостроительной) деятельности.
41. Полномочия органов государственной власти в сфере технического регулирования (нормирования) в области строительной (градостроительной) деятельности.
42. Технические регламенты, СНиПы, САНПиНы.
43. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.
44. Основания привлечения и освобождения от ответственности за нарушение законодательства в области строительной (градостроительной) деятельности.
45. Возмещение вреда, причинённого жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования, градостроительного зонирования.
46. Возмещение вреда, причинённого вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.
47. Возмещение вреда, причинённого вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения.
48. Расследование случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

49. Порядок выдачи разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
50. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
51. Правовые основы противодействия коррупции в России.
52. Система государственных органов, осуществляющих противодействие коррупции.
53. Международные стандарты государственного управления в области противодействия коррупции.
54. Правовые основы проведения антикоррупционных проверок.
55. Понятие правонарушений коррупционного характера.
56. Виды правонарушений коррупционного характера.
57. Содержание антикоррупционной политики конкретной организации.
58. Меры по предупреждению коррупции при взаимодействии с организациями-контрагентами и в зависимых организациях.
59. Содержание антикоррупционной политики конкретной организации.
60. Сотрудничество с правоохранительными органами в сфере противодействия коррупции.

## 6.2. Темы письменных работ

### Тематика рефератов

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации в следующих областях: транспорт, оборона страны, здравоохранение.
2. Генеральные планы городских округов.
3. Схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации в следующих областях: транспорт, здравоохранение.
4. Градостроительный план земельного участка, результаты инженерных изысканий, разрешение на строительство.
5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа.
6. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения, их основные характеристики, параметры функциональных зон.
7. Перечень планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, относящиеся к следующим областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, автомобильные дороги местного значения.
8. Границы поселений, входящих в состав муниципальных районов.
9. Границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района.
10. Объекты капитального строительства.
11. Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, на территории которых планируется размещение объектов федерального значения.
12. Сведения о видах, наименовании, назначении планируемых для размещения объектов регионального значения.
13. Проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка.
14. Деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.
15. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.
16. Объекты использования атомной энергии, гидротехнические сооружения первого и второго классов, сооружения связи.
17. Морские порты, тепловые электростанции и опасные производственные объекты.
18. Проект организации строительства объектов капитального строительства, конструктивные и объемно-планировочные решения об инженерном оборудовании.
19. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, экологическим требованиям и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.
20. Проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов.
21. Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, архитектурно-строительного проектирования.
22. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.
23. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам.
24. Границы земельного участка, границы зон действия публичных сервитутов, информация о градостроительном регламенте, информация о разрешенном использовании земельного участка.
25. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов.
26. Документы, удостоверяющие выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства градостроительному плану земельного участка.

27. Документы, подтверждающие соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории.
28. Зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами и др.
29. Зоны, занятые кладбищами, крематориями, объектами размещения отходов потребления.
30. Зоны особо охраняемых территорий: земельные участки, имеющие особое природоохранительное, научное, историко-культурное и иное особо ценное значение.
31. Материалы о природных условиях территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду.
32. Проектная документация объектов авиационной инфраструктуры.
33. Проектная документация объектов атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ).
34. Проектная документация объектов космической инфраструктуры.
35. Планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.
36. Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
37. Территории объектов культурного наследия, территории исторических поселений федерального значения и территории исторических поселений регионального значения.
38. Установление порядка осуществления государственного строительного надзора и организация научно-методического обеспечения такого надзора
- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности.
39. Осуществление федерального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом.
40. Обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.
41. Установление ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон охраны объектов культурного наследия федерального или регионального значения.
42. Понятие коррупции в российском законодательстве: системообразующие элементы коррупции.
43. Определение сущности и характерных черт коррупции как социально-правового явления.
44. Основные концепции к определению понятия коррупция. Система противодействия коррупции в Российской Федерации.
45. Признаки коррупционных правонарушений на государственной и муниципальной службе.
46. Роль антикоррупционных технологий на государственной и муниципальной службе в создании правового государства.
47. Система государственных органов, осуществляющих противодействие коррупции и их правовое регулирование.
48. Причины и условия возникновения и развития коррупции в государственных органах и органах местного самоуправления.
49. Формы проявления коррупции. Социальные, экономические и политические последствия коррупции в системе государственных и муниципальных органов.
50. Противодействие коррупции на государственной и муниципальной службе – направление реализации реформы системы государственной службы и муниципальной службы.

### **6.3. Процедура оценивания**

#### **1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ**

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;
- для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставление баллов по реферату (докладу) (до 10 баллов, зачтено/незачтено): соответствие содержания реферата (доклада) содержанию работы; выделение основной мысли реферата (доклада); качество изложения материала; ответы на вопросы по реферату (докладу).

## 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ ДГАУ (в действующей редакции).
2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции). Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ ДонГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Локальные нормативные акты.

### 6.4. Перечень видов оценочных средств

#### 1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

#### 2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете.

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 7.1. Рекомендуемая литература

#### 7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Хуринов Г.А.	Правоведение (основы законодательства в строительстве): учебное пособие для студентов обучающихся по направлению подготовки "Строительство" (профили "Гидротехническое строительство", "Автомобильные дороги")	Новочеркасск, 2014,
Л1.2	Хуринов Г.А.	Правоведение (основы законодательства в строительстве): учебное пособие для студентов обучающихся по направлению подготовки "Строительство" (профили "Гидротехническое строительство", "Автомобильные дороги")	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web</a>
Л1.3	Кукушин В.С., Кружилин С.Н.	Градостроительство с основами архитектуры: учебное пособие для студентов направления «Ландшафтная архитектура»	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web</a>
Л1.4	Рузакова О. А., Рузаков А. Б.	Правоведение: учебник	Москва: Университет «Синергия», 2019, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=571515">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=571515</a>

#### 7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Хуринов Г.А., Стратий Е.А.	Правоведение: практикум (учебные кейсы) для студентов обучающихся по направлению подготовки "Природообустройство и водопользование", "Строительство", "Техносферная безопасность", "Эксплуатация транспортно-технологических машин и комплексов", "Наземные транспортно-технологические комплексы", "Экономика", "Менеджмент", "Социальная работа", "Профессиональное обучение", "Экология и природопользование" и специальности "Наземные транспортно-технологические средства"	Новочеркасск, 2014,
Л2.2	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон. ; сост. Г.А. Хуринов, Е.А. Стратий	Градостроительное законодательство и экологическое право: методические указания по изучению курса и выполнению контрольной работы для студентов заочной формы обучения направления подготовки "Ландшафтная архитектура" (профиль "Ландшафтное строительство")	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web</a>

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.3	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. С.Н. Кружилин	Градостроительство с основами архитектуры: метод. указания по выполн. курс. проекта для студ. направ. "Ландшафтная архитектура"	Новочеркасск, 2021, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=38 5098&amp;idb=0">http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=38 5098&amp;idb=0</a>
<b>7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>			
7.2.1	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su	
7.2.2	Единое окно доступа к образовательным ресурсам Раздел – Юридическое образование	<a href="http://window.edu.ru/catalog/?p_rubr=2.2.78">http://window.edu.ru/catalog/?p_rubr=2.2.78</a>	
7.2.3	Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	<a href="https://prominf.ru/issues-free">https://prominf.ru/issues-free</a>	
7.2.4	Официальный интернет-портал правовой информации	<a href="http://pravo.gov.ru/">http://pravo.gov.ru/</a>	
7.2.5	Официальный сайт компании «КонсультантПлюс» (Некоммерческая интернет-версия КонсультантПлюс)	<a href="http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi? req=home&amp;utm_csource=online&amp;utm_medium=button">http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi? req=home&amp;utm_csource=online&amp;utm_medium=button</a>	
<b>7.3 Перечень программного обеспечения</b>			
7.3.1	Adobe Acrobat Reader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).	
7.3.2	Yandex browser		
7.3.3	Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»	
7.3.4	MS Windows XP, 7, 8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	
7.3.5	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	
7.3.6	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно	
<b>7.4 Перечень информационных справочных систем</b>			
7.4.1	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>	
7.4.2	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	<a href="https://www.consultant.ru">https://www.consultant.ru</a>	
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>			
8.1	310	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; Сканер HP SkanJet3500C – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.	
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>			
1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a> .			